

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1303

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 92981/6653 (1)

Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Βελεστίνου του Δήμου Βελεστίνου (Ν. Μαγνησίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

4. Το 3064/21.8.1991 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας προς τους αρμοδίους φορείς.

5. Το 11642/21.8.1991 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Ν. Μαγνησίας.

6. Το 4285/17.9.1991 της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Μαγνησίας.

7. Το 1699/11.10.1991 έγγραφο της ΙΓ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το ΔΒΜ 1657/Φ 14-0/13.9.1991 έγγραφο της Διεύθυνσης Βιομηχανίας Ν. Μαγνησίας.

9. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

10. Την 35Α/1989 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Βελεστίνου.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

12. Την 1/πρακτ. 26/10.12.1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Βελεστίνου του Δήμου Βελεστίνου (Ν. Μαγνησίας) που έχει εγκριθεί με την 22042/6541/1986 (Δ' 371) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Βελεστίνου του Δήμου Βελεστίνου (Ν. Μαγνησίας) με:

Τον αποχαρακτηρισμό Ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας (Ζ.Ε.Π.) και τον χαρακτηρισμό της ως περιοχή γενικής κατοικίας όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1.11 και Π.1.7 - 18 σε κλίμακα 1:5.000.

2. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δύο (2) χαρτών θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την οικ. 92981/6653/1992 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσας απόφαση.

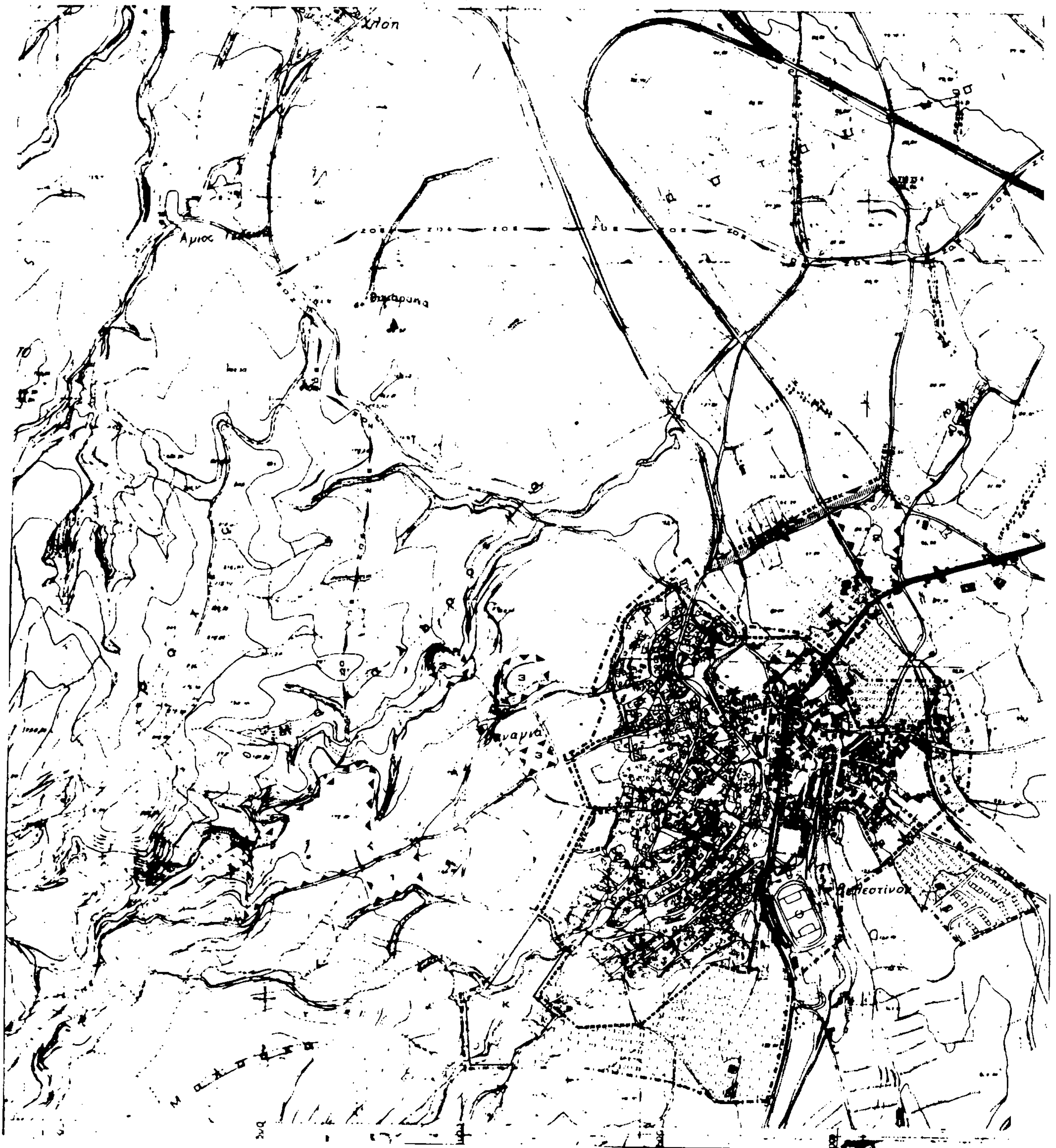
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

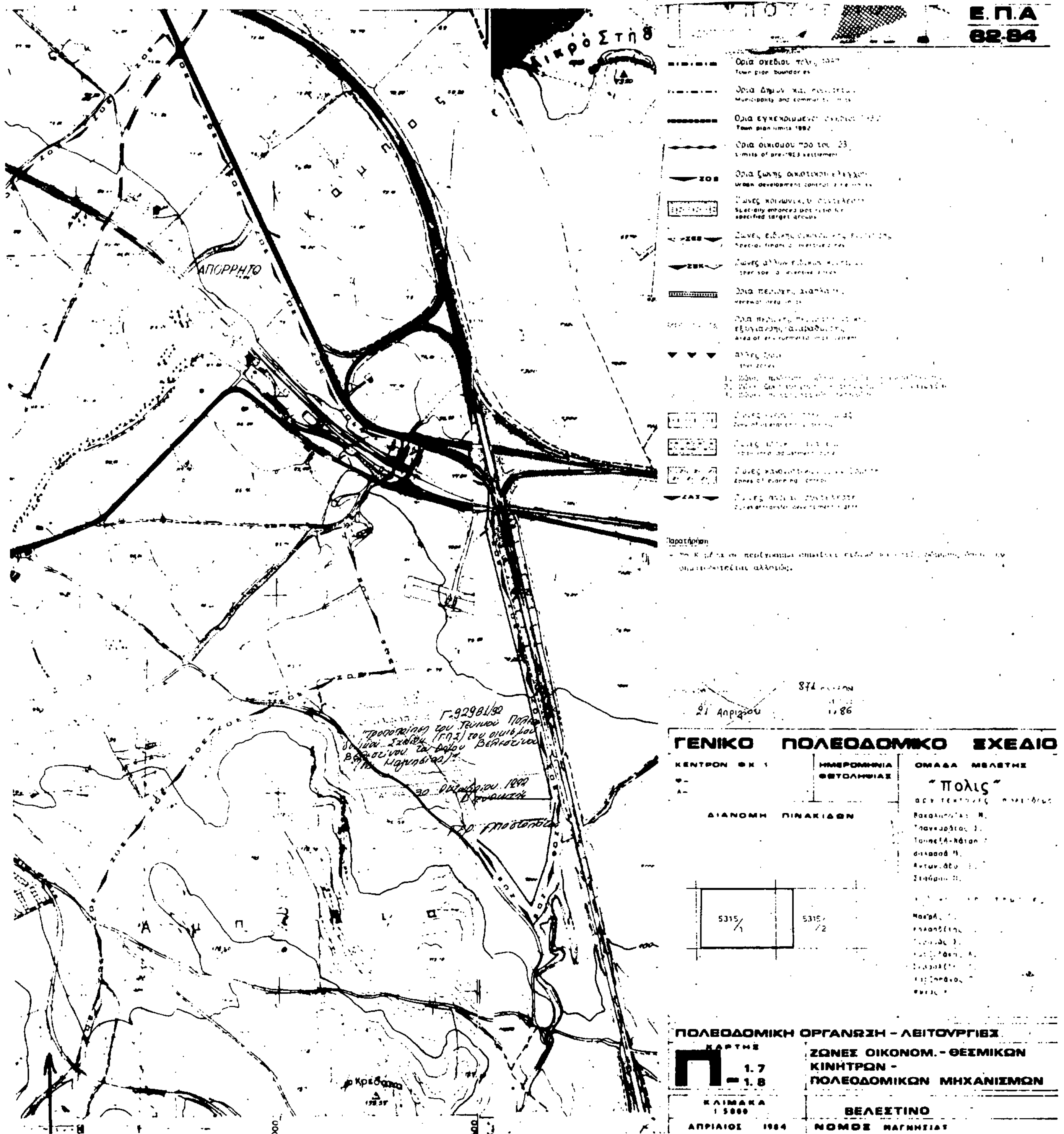
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

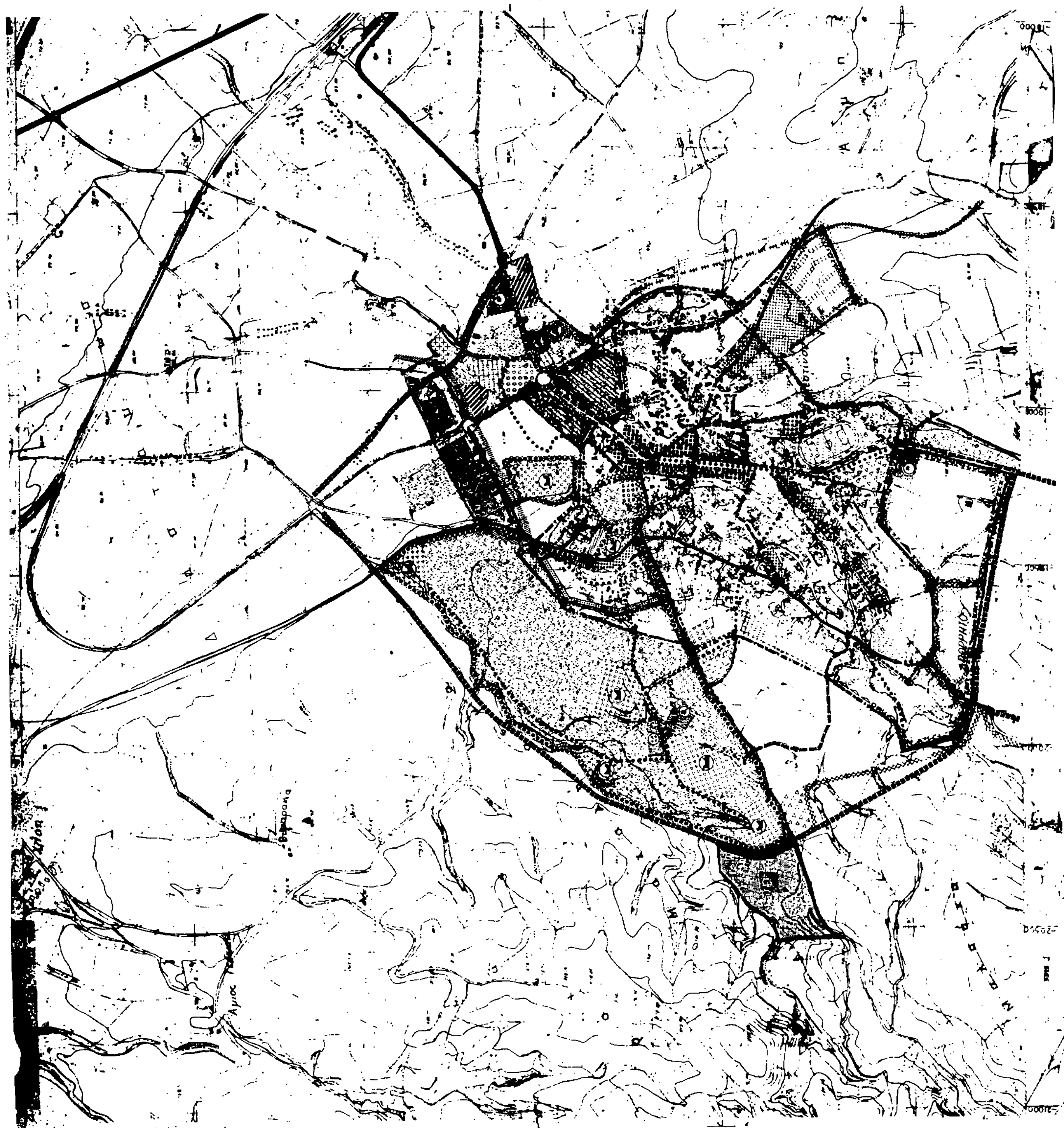
Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ




Ε.Π.Α
82-84
ΑΠΟΡΡΗΤΟ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
"Πολις"
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
5315/1
5315/2
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π - 1.7 - 1.8
ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜ. - ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1984
ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ



Ε.Π.Α
82.84

Όριο Γ.Π.Σ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

"Πολις"

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.11

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ε.Π.Α
82.84

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

"Πολις"

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.11

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ



Αριθ. 014 96726/7176 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αγίας Παρασκευής (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 του Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

5. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β/702/4.9.1991).

6. Την 154/1992 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίας Παρασκευής.

7. Το 175/3.11.1992 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αγίας Παρασκευής (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο Οικοδομικό Τετράγωνο 29Α που περικλείεται από τις οδούς Αιγαίου Πελάγους, Κολοκοτρώνη, Αυξεντίου και Ελβετίας.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 20640/717/92 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ραφήνας Αττικής για τη μετατόπιση των οικοδομικών & ρυμοτομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. 117 & 118.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Δ.Π. 183/86 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την υπ' αριθμ. 17/92 απόφαση Κ.Σ. Ραφήνας.

6. Το πρακτικό 4 της 37ης συνεδρίας του Σ.Χ.Ο.Π. από 12.11.92.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 54Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

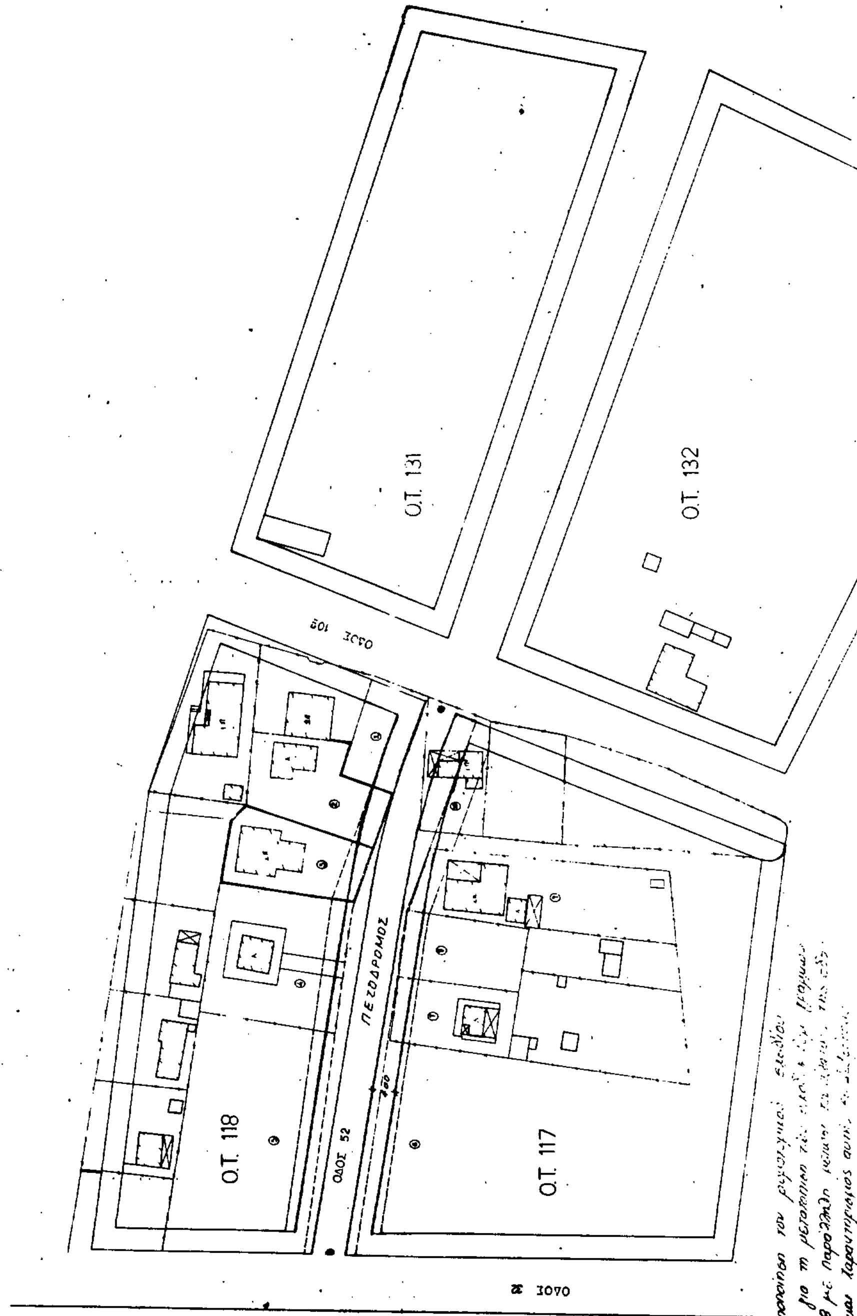
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ραφήνας για τη μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. 117 & 118 με παράλληλη μείωση του πλάτους της οδού από 10.00 σε 6.00 μ. και χαρακτηρισμό αυτής σε πεζόδρομιο όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 27 Νοεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΡΑΦΗΝΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ. 117
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α· ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητος Ραφήνας για τη μετατόπιση ... μεταξύ των Ο.Τ. 117 και 118 με παράλληλη μείωση ... από 10,00 σε 6,00 μ και χαρακτηρισμός αυτού ...

Εγκρίνεται ...

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34 Ταχ. Κώδικας: 104 32 TELEX : 22.3211 YPET GR	Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 60. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 100, από 17 έως 24 δρχ. 120

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 40 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 13.000	Δρχ. 650
β) » » » Β'	» 23.000	» 1.150
γ) » » » Γ'	» 7.000	» 350
δ) » » » Δ'	» 22.000	» 1.100
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 15.000	» 750
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 7.000	» 350
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 4.000	» 200
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 7.000	» 350
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 2.000	» 100
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 50.000	» 2.500
ια) Για όλα τα Τεύχη	» 100.000	» 5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320